



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

DECRETO Nº 032, DE 27 DE JUNHO DE 2025

DECLARA IMÓVEL DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO NA LOCALIDADE DE CACIMBINHA, NESTE MUNICÍPIO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL INTERINO DE PRESIDENTE KENNEDY, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais conferidas no art. 67, inciso VI e no art. 72, incisos I e IV da Lei Orgânica do Município e, considerando a Lei nº. 1.799, de 23 de abril de 2025, que autoriza o Executivo Municipal a adquirir por desapropriação, bem imóvel na localidade de Cacimbinha, no Município de Presidente Kennedy/ES e o teor do Processo Administrativo nº. 32.387/2023;

D E C R E T A

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação, as áreas de terra situada na localidade de Cacimbinha, neste Município, de propriedade do Sr. Amilton Miranda Macedo e/ou quem de direito, com área total de 1.776,97 m², registradas no Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca sob as Matrículas nº. 12.375, 122.379 e 12.380, todas do Livro nº. 2-B-K, fichas. 175, 179 e 180 respectivamente, todas devidamente caracterizada nos memoriais descritivos das plantas topográfica georreferenciada com as seguintes medidas e confrontações:

§1º. GLEBA 1 - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, de coordenadas **N 7.657.312,02 m.** e **E 295.613,49 m.**, situado no limite com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, deste, segue com azimute de 125°00'03" e distância de 7,40 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V02**, de coordenadas **N 7.657.307,78 m.** e **E 295.619,55 m.**; deste, segue com azimute de 123°07'00" e distância de 12,12 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V03**, de coordenadas **N 7.657.301,15 m.** e **E 295.629,70 m.**; deste, segue com azimute de 122°12'48" e distância de 16,47 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

o vértice **V04**, de coordenadas **N 7.657.292,37 m.** e **E 295.643,64 m.**; deste, segue com azimute de **295°42'21"** e distância de **4,07 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.375 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V05**, de coordenadas **N 7.657.294,14 m.** e **E 295.639,97 m.**; deste, segue com azimute de **300°00'38"** e distância de **16,61 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.375 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V06**, de coordenadas **N 7.657.302,45 m.** e **E 295.625,59 m.**; deste, segue com azimute de **305°02'32"** e distância de **15,59 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.375 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V07**, de coordenadas **N 7.657.311,40 m.** e **E 295.612,83 m.**; deste, segue com azimute de **46°38'17"** e distância de **0,91 m.**, confrontando neste trecho com **SALOMÃO E/OU AQUEM DE DIREITO**, até o vértice **V01**, de coordenadas **N 7.657.312,02 m.** e **E 295.613,49 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro, totalizando uma área de **28,95** (vinte e oito metros e noventa e cinco centímetros quadrado). Extraído da matrícula **12.375, Lº 2-B-K**, ficha **175**;

§ 2º. **GLEBA 2** - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, de coordenadas **N 7.657.740,74 m.** e **E 295.533,58 m.**, situado no limite com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, deste, segue com azimute de **198°38'39"** e distância de **10,44 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V02**, de coordenadas **N 7.657.730,85 m.** e **E 295.530,25 m.**; deste, segue com azimute de **197°52'56"** e distância de **9,70 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V03**, de coordenadas **N 7.657.721,62 m.** e **E 295.527,27 m.**; deste, segue com azimute de **194°53'00"** e distância de **18,23 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V04**, de coordenadas **N 7.657.704,00 m.** e **E 295.522,59 m.**; deste, segue com azimute de **192°28'35"** e distância de **14,94 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V05**, de coordenadas **N 7.657.689,41 m.** e **E 295.519,36 m.**; deste, segue com azimute de **189°56'16"** e distância de **7,41 m.**, confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V06**, de coordenadas **N 7.657.682,11 m.** e **E 295.518,08 m.**; deste, segue com azimute de





MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

186°34'36" e distância de 9,90 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V07**, de coordenadas **N 7.657.672,28 m. e E 295.516,94 m.**; deste, segue com azimute de 184°19'22" e distância de 10,23 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V08**, de coordenadas **N 7.657.662,08 m. e E 295.516,17 m.**; deste, segue com azimute de 179°42'45" e distância de 6,58 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.379 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V09**, de coordenadas **N 7.657.655,50 m. e E 295.516,21 m.**; deste, segue com azimute de 266°01'51" e distância de 1,46 m., confrontando neste trecho com **AURELINO DOS SANTOS**, até o vértice **V10**, de coordenadas **N 7.657.655,40 m. e E 295.514,75 m.**; deste, segue com azimute de 2°50'51" e distância de 5,60 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V11**, de coordenadas **N 7.657.660,99 m. e E 295.515,02 m.**; deste, segue com azimute de 2°59'15" e distância de 11,16 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V12**, de coordenadas **N 7.657.672,14 m. e E 295.515,61 m.**; deste, segue com azimute de 6°34'32" e distância de 9,93 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V13**, de coordenadas **N 7.657.682,00 m. e E 295.516,74 m.**; deste, segue com azimute de 12°02'27" e distância de 9,84 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V14**, de coordenadas **N 7.657.691,62 m. e E 295.518,80 m.**; deste, segue com azimute de 12°43'05" e distância de 11,15 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V15**, de coordenadas **N 7.657.702,50 m. e E 295.521,25 m.**; deste, segue com azimute de 13°39'20" e distância de 10,13 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V16**, de coordenadas **N 7.657.712,34 m. e E 295.523,64 m.**; deste, segue com azimute de 18°40'25" e distância de 10,67 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V17**, de coordenadas **N 7.657.722,44 m. e E 295.527,06 m.**; deste, segue com azimute de 19°28'33" e distância de 10,99 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V18**, de coordenadas **N 7.657.732,80 m. e E 295.530,72 m.**; deste, segue com azimute de 19°50'27" e distância de 8,44 m., confrontando neste trecho com



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL), até o vértice **V01**, de coordenadas **N 7.657.740,74 m.** e **E 295.533,58 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro, totalizando uma área de 78,35 (setenta e oito metros e trinta e cinco centímetros quadrado), extraído da matrícula 12.379, Lº 2-B-K, ficha 179;

§ 3º. **GLEBA 3** - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, de coordenadas **N 7.657.259,32 m.** e **E 295.717,69 m.**, situado no limite com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, deste, segue com azimute de 114°14'51" e distância de 193,50 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V02**, de coordenadas **N 7.657.179,85 m.** e **E 295.894,12 m.**; deste, segue com azimute de 113°42'21" e distância de 41,53 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V03**, de coordenadas **N 7.657.163,15 m.** e **E 295.932,15 m.**; deste, segue com azimute de 114°51'49" e distância de 27,96 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA PÚBLICA MUNICIPAL SANTANA FELIZ x ES-060 (ROD. DO SOL)**, até o vértice **V04**, de coordenadas **N 7.657.151,40 m.** e **E 295.957,51 m.**; deste, segue com azimute de 205°58'27" e distância de 7,40 m., confrontando neste trecho com **MARCELO PARENTE MAGLIANO**, até o vértice **V05**, de coordenadas **N 7.657.144,75 m.** e **E 295.954,27 m.**; deste, segue com azimute de 294°11'35" e distância de 146,77 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.380 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V06**, de coordenadas **N 7.657.204,90 m.** e **E 295.820,39 m.**; deste, segue com azimute de 295°07'59" e distância de 18,91 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.380 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V07**, de coordenadas **N 7.657.212,93 m.** e **E 295.803,27 m.**; deste, segue com azimute de 296°50'44" e distância de 18,17 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.380 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V08**, de coordenadas **N 7.657.221,14 m.** e **E 295.787,05 m.**; deste, segue com azimute de 297°42'39" e distância de 79,06 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.380 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V09**, de coordenadas **N 7.657.257,90 m.** e **E 295.717,06 m.**; deste, segue com azimute de 23°44'51" e distância de 1,55 m., confrontando neste trecho com **ÁREA REMANESCENTE DE AMILTON MIRANDA MACEDO, CPF: 159.596.007-49, MAT. 12.380 - LIVRO: 2-B-K**, até o vértice **V01**, de coordenadas **N 7.657.259,32 m.** e **E 295.717,69 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro, totalizando uma área de 1.669,67 (um mil



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

seiscentos e sessenta e nove metros e sessenta e sete centímetros quadrados),
extraído da matrícula 12.380, Lº 2-B-K, ficha 180;

Art. 2º. Os bens imóveis mencionados nos parágrafos do artigo anterior
destinar-se-á a implantação da obra de pavimentação asfáltica do trecho 1.3 –
Santana Feliz x ES 060 (Marobá), necessária ao atendimento do interesse público.

Art. 3º. A presente declaração abrange quaisquer benfeitorias porventura
existentes sobre o imóvel referido no art. 1º e a desapropriação de que trata este
Decreto que será promovida amigável ou judicialmente, nos termos do art. 15A, do
Decreto-Lei Federal nº. 3.365/1941, para fins de manutenção da posse.

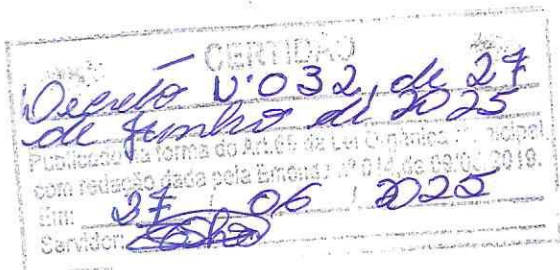
Art. 4º. As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por
conta de dotação da Secretaria Municipal de Obras e Habitação, constante no PPA
2022-2025, Projeto/atividade: 035025.041220013.106, Elemento de Despesa:
44906100000, suplementadas, se necessário.

Art. 4º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as
disposições em contrário.

Presidente Kennedy-ES, 27 de junho de 2025.


Fábio Feliciano de Oliveira
PREFEITO MUNICIPAL INTERINO


Luiz Fernando Busato Barros
Secretário Municipal de Obras e Habitação



CERTIDÃO
Certifico que Decreto nº 032/2025
Foi publicado na forma do Art.69 da Lei Orgânica Municipal com redação dada pela emenda nº 011.
De 09/05/2019.
Data: 27/06/2025
Servidora(a): [assinatura]
Câmara Municipal de Presidente Kennedy

PROTOCOLO CÂMARA P.K.
Nº 004324/2025
27/06/2025 - 14:22:30
Prefeitura de P. Kennedy/ES



DECRETO Nº032